Essentiële-informatiedocument

Doel

Dit document geeft u belangrijke informatie over dit beleggingsproduct. Het is geen marketingmateriaal. Deze informatie is wettelijk voorgeschreven om u te helpen de aard, de risico's, de kosten, de mogelijke winsten en verliezen van dit product te begrijpen en u te helpen het met andere producten te vergelijken.

J. Lamarck Biotech ("het Compartiment")

een subfonds van **SELECTRA INVESTMENTS SICAV (het „Fonds")**

Klasse A EUR Acc – LU0574993464

PRIIP-ontwikkelaar: TMF Fund Management S.A.

legal.fundmanagement@tmf-group.com

Bel +352 42 71 71 1 voor meer informatie

De Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF) is in Luxemburg verantwoordelijk voor het toezicht op TMF Fund Management S.A. met betrekking tot dit essentiële-informatiedocument.

Aan J. Lamarck Biotech is vergunning verleend in Luxemburg en het staat onder toezicht van de CSSF.

Dit product wordt beheerd door TMF Fund Management S.A., waaraan vergunning is verleend in Luxemburg en dat onder toezicht staat van de CSSF.

Geldig per: 24 augustus 2026

Wat is dit voor een product?

Type

- Dit product is een aandelenklasse van het Subfonds en luidt in EUR. Het Fonds SELECTRA INVESTMENTS SICAV is een beleggingsvennootschap met veranderlijk kapitaal en kwalificeert als een instelling voor collectieve belegging in effecten ('ICBE') in de zin van Deel I van de Luxemburgse wet van 17 december 2010 betreffende instellingen voor collectieve belegging ('Wet op beleggingsfondsen'), tot omzetting van Richtlijn 2009/65/EG betreffende ICBE's.
- Omdat het een beleggingsfonds betreft, is het rendement van het Subfonds afhankelijk van de prestaties van de onderliggende activa.

Doelstellingen:

Beleggingsdoelstelling:

- De hoofddoelstelling van dit Subfonds is om te profiteren van stijgende aandelenkoersen in de biotechnologiesector. De focus ligt op volwassen farmaceutische biotechbedrijven van het hoogste niveau en bedrijven met een interessante pijplijn van producten in ontwikkeling, die genoteerd staan aan een of meerdere beurzen, zoals de Nasdaq of de NYSE. Dankzij het toegepaste beleggingsbeleid kan het Subfonds een hoger totaalrendement behalen dan de Nasdaq Biotech Index door actief aandelen te selecteren van bedrijven die het meest veelbelovende technologieplatform bieden.

Beleggingsbeleid:

- Het Subfonds neemt long-posities in in aandelen die voornamelijk zijn uitgegeven door Amerikaanse bedrijven, en pas in tweede instantie in aandelen van Europese of Aziatische bedrijven. Om het algemene risico te beperken, zal het Subfonds NIET beleggen in derivaten (zoals futures op individuele aandelen, indexfutures, warrants of opties) om zijn beleggingsdoelstelling te verwezenlijken. Het Subfonds mag financiële derivaten uitsluitend gebruiken om valutarisico's af te dekken.
- Het Subfonds mag financiële derivaten uitsluitend gebruiken om valutarisico's af te dekken.
- Het Subfonds kan maximaal 10% van zijn totale nettovermogen beleggen in aandelen/deelnemingsrechten van ICBE's en/of andere ICB's (inclusief ETF's).
- Wanneer het Subfonds belegt in ICBE's en/of andere ICB's die zijn gekoppeld aan Kabuto S.A. (de 'Beleggingsbeheerder' van het Subfonds), kan de beheerder van de onderliggende ICBE's, respectievelijk ICB's, geen inschrijvings- of terugkoopkosten in rekening brengen voor de belegging.
- De onderliggende ICBE's waarin het Subfonds belegt, kunnen een jaarlijkse beheervergoeding in rekening brengen van maximaal 3% van de totale waarde van hun nettovermogen per jaar. De werkelijke beheervergoeding die door de onderliggende ICBE's aan het Subfonds in rekening wordt gebracht, staat vermeld in het jaarverslag van de vennootschap.
- Het Subfonds wordt actief beheerd zonder verwijzing naar een benchmark.
- De onderliggende beleggingen van dit financiële product houden geen rekening met de EU-criteria voor ecologisch duurzame economische activiteiten.
- Gezien de doelstellingen en het risico- en rendementsprofiel van het product bedraagt de aanbevolen periode van bezit 5 jaar.

Terugkoop en verhandeling: Terugkoopverzoeken moeten uiterlijk om 17.00 uur (Luxemburgse tijd) op de voorafgaande werkdag door het Fonds zijn ontvangen.

Uitkeringsbeleid: Dit product keert geen dividenden uit. De inkomsten die het Subfonds genereert, worden herbelegd: daarmee komen ze ten goede aan de waarde van uw aandelen.

Beleggersdoelgroep

Deze aandelenklasse is voorbehouden aan institutionele beleggers en vermogende particulieren die wereldwijd willen beleggen in aandelen van bedrijven uit de biotechnologiesector.

De minimuminleg bedraagt EUR 1.000.000.

Looptijd

Dit product is opgericht voor onbepaalde tijd. Het kan door de raad van bestuur eenzijdig worden beëindigd onder de voorwaarden zoals uiteengezet in het prospectus van het Fonds of op besluit van de algemene vergadering van aandeelhouders.

Praktische informatie

Depositaris: Quintet Private Bank (Europe) S.A., 43 Boulevard Royal, L-2449 Luxemburg.

Nadere informatie: Het prospectus van het Fonds en de periodieke verslagen worden voor het gehele Fonds opgesteld. De activa en passiva van elk subfonds zijn wettelijk gescheiden. Dit betekent dat de passiva van een bepaald subfonds geen impact mogen hebben op andere subfondsen. Aandeelhouders hebben het recht hun aandelen om te zetten in aandelen van een ander subfonds/andere klasse van het fonds, zoals nader beschreven in het prospectus. Exemplaren van het prospectus en van de laatste jaar- en halfjaarverslagen van het gehele Fonds, evenals andere praktische informatie, zoals de meest recente koers van de aandelen, zijn kosteloos in het Engels op te vragen bij de statutaire zetel van het Fonds: 1, route Europe, L-1234 Luxemburg, Groothertogdom Luxemburg.

Wat zijn de risico's en wat kan ik ervoor terugkrijgen?

Risico's

1	2	3	4	**5**	6	7

Lager risico **Hoger risico**

In de risico-indicator wordt ervan uitgegaan dat u het product 5 jaar aanhoudt.



Het daadwerkelijke risico kan sterk variëren als u in een vroeg stadium verkoopt en u kunt minder terugkrijgen.

De samengevatte risico-indicator is een maatstaf van de risico's van dit product ten opzichte van andere producten. Het biedt inzicht in de kans dat dit product verlieslijdend blijkt vanwege waardeschommelingen op de markt of omdat we u niet kunnen uitbetalen.

We hebben dit product geclassificeerd als 5 van 7, wat neerkomt op een gemiddelde tot lage risicocategorie.

Onze schatting van het potentiële verlies ten opzichte van het toekomstige verwachte rendement bedraagt hiermee een gemiddeld tot hoog niveau, en in het geval van ongunstige marktomstandigheden is het waarschijnlijk dat TMF Fund Management S.A. minder goed in staat is aan zijn betalingsverplichtingen ten aanzien van u te voldoen.

Niet alle risico's die voor het Subfonds gelden, worden adequaat weergegeven in de samenvattende risico-indicator.

Voor deze rating wordt geen rekening gehouden met andere risicofactoren die in overweging moeten worden genomen alvorens te beleggen, waaronder het risico van de biotechnologiesector, het aandelenrisico, het valutarisico, het risico met betrekking tot groeiaandelen, het liquiditeitsrisico, het marktrisico en het risico met betrekking tot kleine en middelgrote ondernemingen.

Dit product biedt geen enkele bescherming tegen ongunstige marktomstandigheden, dus u kunt uw inleg in zijn geheel of gedeeltelijk verliezen.

Indien TMF Fund Management S.A. u niet kan betalen wat het u verschuldigd is, kunt u uw inleg in zijn geheel verliezen.

Naast de risico's die in de risico-indicator zijn opgenomen, zijn er ook andere risico's die de prestaties van het Fonds kunnen beïnvloeden. Raadpleeg het prospectus, dat kosteloos verkrijgbaar is op de statutaire zetel van het Fonds.

Prestatiescenario's

In de weergegeven rendementscijfers zijn alle kosten van het product zelf meegerekend, maar mogelijk zijn niet alle kosten meegewogen die u aan uw adviseur of distributeur verschuldigd bent. Voor deze cijfers is geen rekening gehouden met uw persoonlijke belastingsituatie, die ook consequenties kan hebben voor uw rendement.

Uw uiteindelijke rendement is afhankelijk van de toekomstige ontwikkelingen op de markt. De toekomstige ontwikkelingen zijn allesbehalve zeker en kunnen niet met zekerheid voorspeld worden.

De ongunstige, gemiddelde en gunstige scenario's zijn illustratieve schattingen op basis van het slechtste, het gemiddelde en het beste rendement van het product over de afgelopen 10 jaar. Mogelijk ontwikkelen de markten zich radicaal anders in de toekomst.

In het stress-scenario is geschat welk rendement u potentieel krijgt in extreme marktomstandigheden.

Ongunstig: dit type scenario is voorgekomen voor een belegging tussen 30 mei 2020 en 30 mei 2025.

Gemiddeld: dit type scenario is voorgekomen voor een belegging tussen 28 november 2020 en 28 november 2025.

Gunstig: dit type scenario is voorgekomen voor een belegging tussen 30 juni 2016 en 30 juni 2021.

Aanbevolen periode van bezit		**5 jaar**	
Voorbeeldbelegging		**€ 10.000**	
Scenario's		**als u uitstap na 1 jaar**	**als u uitstap na 5 jaar** (aanbevolen periode van bezit)
Minimaal	**Er wordt geen minimumrendement gegarandeerd. U kunt uw inleg in zijn geheel of gedeeltelijk verliezen.**		
Stress	**Wat u terugkrijgt na aftrek van kosten** Gemiddeld rendement per jaar	**€ 3.442** -65,6%	**€ 2.151** -26,5%
Ongunstig	**Wat u terugkrijgt na aftrek van kosten** Gemiddeld rendement per jaar	**€ 7.069** -29,3%	**€ 6.639** -7,9%
Gemiddeld	**Wat u terugkrijgt na aftrek van kosten** Gemiddeld rendement per jaar	**€ 10.142** 1,4%	**€ 10.408** 0,8%
Gunstig	**Wat u terugkrijgt na aftrek van kosten** Gemiddeld rendement per jaar	**€ 14.888** 48,9%	**€ 20.237** 15,1%

Wat gebeurt er als TMF Fund Management S.A. niet kan uitbetalen?

U loopt het risico dat het Fonds niet aan zijn verplichtingen in verband met dit product kan voldoen. Dit kan een wezenlijk negatief effect hebben op de waarde van het product en kan ertoe leiden dat u uw belegging in dit product geheel of gedeeltelijk verliest. Een potentieel verlies wordt niet gedekt door een beleggerscompensatie- of -beschermingsregeling.

Wat zijn de kosten?

De persoon die u adviseert over dit product of u dit product verkoopt, kan u andere kosten in rekening brengen. In dat geval informeert deze persoon u over deze kosten en de gevolgen ervan voor uw belegging.

Kosten in de loop van de tijd

De tabellen geven de bedragen weer die uit uw belegging worden gehaald om verschillende soorten kosten te dekken. Deze bedragen variëren naargelang hoeveel u belegt en hoe lang u het product aanhoudt. De hier weergegeven bedragen zijn illustraties op basis van een voorbeeld van een beleggingsbedrag en verschillende mogelijke beleggingsperioden. Ze zijn gebaseerd op de volgende aannames, in het verlengde van wettelijke voorschriften: (i) in het eerste jaar krijgt u

het bedrag terug dat u hebt belegd (0% jaarrendement) en in de andere perioden van bezit presteert het product zoals aangegeven in het gematigde scenario; (ii) er wordt een bedrag van 10.000 belegd.

Voorbeeldbelegging € 10.000	**als u uitstap na 1 jaar**	**als u uitstap na 5 jaar** (aanbevolen periode van bezit)
Totale kosten	**€ 571**	**€ 1.873**
Jaarlijkse kostenpercentage	**5,7%**	**3,4%**

(*) Hier vindt u een indicatie van de impact van kosten op uw rendement over ieder jaar van de periode van bezit. Als u uw belegging tot het einde van de aanbevolen periode van bezit aanhoudt, ziet u dat uw gemiddelde jaarrendement wordt geschat op 4,2% vóór aftrek van kosten en 0,8% na aftrek van kosten.

Samenstelling van de kosten

Eenmalige kosten bij in- of uitstap		**Effect van de kosten per jaar als u uitstapt na 1 jaar**
Instapvergoeding	**3,00%** (maximaal) van het bedrag dat u betaalt wanneer u in deze belegging instapt. Als u uw aandelen omruilt voor aandelen van een andere klasse of een ander subfonds, kan er een conversievergoeding van maximaal 1% ten gunste van het Subfonds in rekening worden gebracht.	**€ 300**
Uitstapvergoeding	**0,00%**, we rekenen geen uitstapvergoeding voor dit product, maar de persoon die het aan u verkoopt, doet dat mogelijk wel.	**€ 0**
Lopende kosten die elk jaar in rekening worden gebracht		**Effect van de kosten per jaar als u uitstapt na 1 jaar**
Beheervergoeding en andere administratieve of operationele kosten	**2,49%** van de waarde van uw belegging, jaarlijks. Dit is een schatting op basis van de daadwerkelijke kosten over het afgelopen jaar.	**€ 249**
Transactiekosten	**0,05%** van de waarde van uw belegging, jaarlijks. Dit is een schatting van de gemaakte kosten als we de onderliggende beleggingen aan- en verkopen. Het daadwerkelijke bedrag is afhankelijk van hoeveel we aan- en verkopen.	**€ 5**
Incidentele kosten die onder bepaalde voorwaarden in rekening worden gebracht		**Effect van de kosten per jaar als u uitstapt na 1 jaar**
Prestatievergoeding	**0,17%** van de waarde van uw belegging per jaar. Dit is een op jaarbasis berekende schatting die uitgaat van het gemiddelde over de afgelopen vijf jaar. Wij brengen 20% van het positieve rendement boven de high-watermark in rekening. Het feitelijke bedrag zal variëren naargelang van de prestaties van uw belegging.	**€ 17**

Hoe lang moet ik het houden en kan ik er eerder geld uit halen?

Aanbevolen periode van bezit: 5 jaar

Bij het vaststellen van de aanbevolen periode van bezit is rekening gehouden met bovenstaand beleggingsbeleid en risico- en rendementsprofiel. U dient bereid te zijn om minimaal 5 jaar belegd te blijven. U kunt uw belegging echter vóór het einde van de aanbevolen periode van bezit boetevrij terug laten kopen, of de belegging langer aanhouden. Verzoeken tot terugkoop of conversie moeten uiterlijk om 17.00 uur Luxemburgse tijd op de toepasselijke waarderingsdag door het Fonds zijn ontvangen. Als u besluit om geld te innen vóór het einde van de aanbevolen periode van bezit, kan dit negatieve gevolgen hebben voor uw belegging.

Hoe kan ik een klacht indienen?

Als u een klacht hebt over dit product, vindt u de procedure voor het indienen van klachten op legal.fundmanagement@tmf-group.com. U kunt uw klacht ook richten aan de beheermaatschappij van het Fonds: TMF FUND MANAGEMENT S.A. (Complaints Officer) 46A, Avenue John F. Kennedy, L-1855 Luxemburg, of door een e-mail te sturen naar complaint.fundmanagement@tmf-group.com. Als u een klacht hebt over de persoon die u heeft geadviseerd over dit product of die het aan u heeft verkocht, zal deze u laten weten waar u een klacht kunt indienen.

Andere nuttige informatie

Beleggingsbeheerder: J. Lamarck Asset Management S.A. 3, Via Greina B6900 Lugano Switzerland.

Prestatiescenario's De prestatiescenario's worden elke maand bijgewerkt en actuele en eerdere scenario's vindt u op https://tmffm.priips-scenarios.com/LU0574993464/en/KID/.

Historisch rendement U kunt de historische prestaties van de laatste 10 jaar inzien via onze website: https://tmffm.priips-performance-chart.com/LU0574993464/en/KID/.